



Nyhetsbrev

Om energistyrssystemet EnReduce® och möjligheterna att energieffektivisera.

System för temperaturmätning – en del i Håbohus optimeringsarbete

Ett jämnare inomhusklimat, nöjda hyresgäster, enklare arbete för fastighetspersonalen och bättre kontroll över fastigheterna. Detta var några av målen när kommunägda Håbohus började med temperaturmätning. Deras befintliga system för temperaturmätning har kombinerats med EnReduce® – med målet att även sänka energikostnaderna.

Implementeringen av EnReduce® har delvis lett till ett nästintill självgående system, vilket även innebär viktiga tidsbesparingar. Tid som tidigare lagts på manuella justeringar har minskat i och med övervakning och styrning som numer sker via nätet. EnReduce® fokuserar på energioptimering medan Håbohus i stället kan lägga sin tid och sina resurser på andra driftsfrågor och hyresgästservice. Idén att installera EnReduce® är en del i Håbohus kontinuerliga arbete att utveckla sina bostäder.



Jan-Olov Olsson, Drift- och energichef för Håbohus.



Mer utveckling! Håbohus utvecklar dessutom Bålsta centrum med unik träbyggnad – ett landmärke i form av ett 17 våningar högt trähus. Det är Håbohus och Bjerking som står bakom förslaget till huset som rymmer bostäder, kontor och allmänna ytor.

*– Vi vill fokusera på det som ger effekt, delvis genom att ständigt utveckla och fortsätta att testa nya saker för att optimera. Ett mål med investeringarna vi gör är att det ska vara smidigt och enkelt att förstå. Vi är inte ute efter stora krångliga funktioner, utan en enkel funktion man snabbt kan addera – och i detta fall blev det EnReduce®. Vi ville kunna säkerställa inomhustemperaturen i våra lägenheter med enklast möjliga medel. Implementeringen gick också smidigt eftersom vi har använt de givare för temperaturmätningen som vi redan hade monterade i lägenheterna, berättar **Jan-Olov Olsson** som är Drift- och energichef för Håbohus.*

Registreringen och överföringen av mätdata sker via det stora antal trådlösa givare som finns utplacerade i lägenheterna och systemet har kunnat bidra med en mer automatiserad styrning, sänkta energikostnader och ett mer jämnt och behagligt inomhusklimat. En fördel som gjorde att valet föll på just denna lösning är delvis att systemet är märkesoberoende, vilket skapar mer flexibilitet.

– Med EnReduce® görs styrningen via nätet så det blir mer som en IT-funktion som vi har adderat till redan befintlig utrustning. Tekniken behöver inte heller vara hopkopplad med en specifik mjukvara. Idag kan vi enkelt få ut så mycket information ur våra system att vi kan säkerställa av våra lägenheter och lokaler har stabila temperatur- och luftflöden och att dessa håller en bra nivå hela tiden. Allt vi gör ska ha en mätbar funktion och vara till nytta för våra hyresgäster.

Utvecklingen på IT-området gör att många lösningar, som bara för några år sedan var dyra och krångliga och endast kunde levereras av några få stora aktörer, idag tillhandahålls av många leverantörer och enkelt kan konkurreras ut.

– I och med EnReduce® kan vi mäta, utvärdera och ha verklig koll.

Lyckat testprojekt hos Göteborg Energi

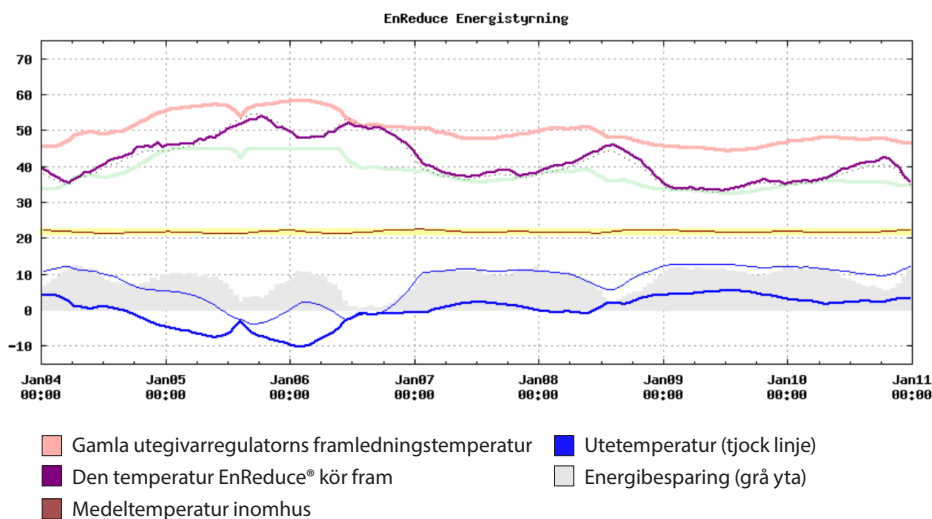
Under två år har Göteborg Energi testat EnReduce® i ett projekt där målet varit att optimera värmeförseln till en fastighet med både kontor och lägenheter. En utvärdering visar på en energibesparing på hela 16 %.

Energibolaget Göteborg Energi ägs av Göteborgs Stad och har som uppdrag att försörja staden med ljus, kraft, värme och uppkoppling. Bolagets kärnvärden är ansvar, hållbarhet och utveckling vilket genomsyrar hela verksamheten. Göteborg Energi ligger exempelvis långt fram när det gäller att som komplett energiföretag med stark miljöprofil skapa hållbara lösningar tillsammans med kunderna.

Det gäller inte minst inom fjärrvärmesystem där Göteborgs fjärrvärmesystem är en förebild i Europa. Tillsammans med Göteborgs Stad har Göteborg Energi haft i uppdrag att leda EU-projektet Celsius som startade 2013 och avslutades 2017. Projektets uppgift var att dela kunskap och erfarenhet av fjärrvärmeproduktion och fjärrkyla så att fler städer i Europa kan följa goda exempel från bland annat Göteborg. Målet att rekrytera 50 medlemsstäder i Europa uppnåddes med råge och projektet har mottagit flera internationella klimatutmärkelser.

Eftersom "Vi tänker nytt" är ett av fyra förhållningssätt hos energibolagets medarbetare pågår ett ständigt arbete med att vidareutveckla och förfina energilösningar som redan ligger långt fram. Det gäller även inom fjärrvärme. Under 2016 togs därför beslut om att starta ett testprojekt med energistyrningssystemet EnReduce®. Man ville undersöka möjligheten att ytterligare effektivisera och optimera värmeförseln till en fastighet i Göteborg. Fastigheten ansågs som mycket svårstyrd vilket resulterade i problem med att hålla en jämn och tillräckligt hög inomhustemperatur. Fastigheten rymmer både kontor och lägenheter med starkt skiftande storlekar. Från smålägenheter till den största som har en yta på hela 600 kvm. Skulle det vara möjligt att med hjälp av EnReduce® förbättra inomhuskomforten och samtidigt göra en energibesparing?

Peder Bååth som är energiteknisk fastighetsförvaltare på Göteborg Energi har svaret. "Det har varit ett intressant testprojekt som fungerat jättebra och som gett en besparing på hela 16 % samtidigt som inomhusklimatet kraftigt förbättrats. Det är en mycket stor besparing som uppnåtts och att returtemperaturen från fastigheten dessutom blivit 5-10 grader lägre är också väldigt positivt. Nu har vi testat EnReduce® under ett par år och vi kan konstatera att systemet fungerar precis som vi förväntat oss och det är glädjande", säger Peder Bååth.



Läs mer om EnReduce® på www.enreduce.se



 Enreduce Energy Control AB

Huvudkontor
Bolandsgatan 9, 753 23 Uppsala
Tel 018 - 12 39 50, Fax 018 - 15 18 62
info@enreduce.se, www.enreduce.se

Regionkontor
Box 33, 431 21 Mölndal
Tel 031 - 703 41 80, Mob 070 - 341 81 46
jlb@enreduce.se